



**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 22.

Tel.: 06-75/532-099

e-mail: phlorinc@tolna.net

---

**JEGYZŐKÖNYV**

**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2019. december 12-én**

**megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Az ülés alkalmával a képviselő-testület az alábbi **határozatot** fogadta el:

|   |   |
|---|---|
| <b>117/2019. (XII. 12.) önkormányzati határozat</b> | Sárszentlőrinc Község Önkormányzat<br>épületeinek energetikai korszerűsítése tárgyában<br>kiírt beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok<br>bírálata |
|---|---|

Az ülés alkalmával a képviselő-testület az alábbi **rendeletet alkotta**:

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <b>Sárszentlőrinc Község<br/>Önkormányzata<br/>Képviselő-testületének<br/>11/2019. (XII. 13.)<br/>önkormányzati rendelete</b> | <b>Sárszentlőrinc község<br/>Önkormányzata<br/>képviselő-testületének a<br/>képviselő-testület és<br/>szervei szervezeti és<br/>működési szabályzatáról<br/>szóló 4/2012. (IV. 3.)<br/>önkormányzati rendelet<br/>módosítása</b> | Hatályba lép: 2020. január 1. |
|---|--|-------------------------------|

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 12-én  
18<sup>25</sup> órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről**

**Az ülés helye: Széchenyi Sándor Általános Iskola ebédlő helyisége 7044 Nagydorog,  
Kossuth L. u. 67.**

**Jelen vannak: Sátor Géza Zoltán polgármester,  
Bábel Ferenc,  
Győri Jánosné Madár Szilvia,  
Móger Bernadett,  
Pál János György,  
Vámosi József képviselők,**

**Tanácskozási joggal jelen van: Rubecz Zoltánné aljegyző**

**Sátor Géza Zoltán polgármester:** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 főből az ülésen 6 fő megjelent. Szücs Jánosné alpolgármester távolmaradását igazolta. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

*A képviselő-testület a polgármester által ismertetett napirendi pontokról a javaslatot 6 db igen szavazattal és ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadja el az alábbiak szerint:*

### **N A P I R E N D :**

**1./ A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 4/2012. (IV. 3.) önkormányzati rendelet módosítása.**

**Előadó:** Sátor Géza Zoltán polgármester

**2./ Sárszentlőrinc Község Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése tárgyában kiírt beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok bírálata.**

**Előadó:** Sátor Géza Zoltán polgármester

### **N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :**

**1./ A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 4/2012. (IV. 3.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA.**

**Előadó:** Sátor Géza Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés.

**Sátor Géza Zoltán polgármester:** A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LXXXIX. törvény (Mötv.) a településrészi önkormányzatok (részönkormányzatok) vonatkozásában az alábbiakat rögzíti:

„Településrészi önkormányzat

62. § (1) *A képviselő-testület - szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak szerint - valamely településrész sajátos érdekeinek képviseletére településrészi önkormányzatot (részönkormányzat) hozhat létre települési képviselőkől és más, az adott településrészen élő választópolgárokból.*

*(2) A részönkormányzat testületére önkormányzati hatósági hatáskör nem ruházható át.*

*(3) A településrészi önkormányzati testület munkájának segítésére a képviselő-testület hivatali kirendeltségeket hozhat létre, amelyek egyben a lakossági ügyintézésben ügyfélszolgálati teendőket is elláthatnak.*

*(4) A részönkormányzat szervezetére, működésére és tagjaira - az e §-ban foglalt eltérésekkel - a bizottságokra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.”*

A képviselő-testület az elmúlt soros ülésén döntött településrészi önkormányzat létrehozásának előkészítéséről.

Ennek első lépéseként a szervezeti és működési szabályzat módosítása, abba egy új fejezet beiktatása szükséges.

Ezt tartalmazza a mellékelt rendelet-tervezet.

## **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

### **Az 1. §-hoz:**

A részönkormányzat létrehozása vonatkozásában az Mötv. 57. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel az alábbiakat be kell tartani:

- elnöke és tagjainak több mint fele önkormányzati képviselő kell, hogy legyen, de nem lehet a polgármester/alpolgármester
- elnökét/tagjait a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület választja meg, a bizottságokhoz képest annyi eltéréssel, hogy a nem képviselő bizottsági tag(ok) az adott településrészen élő választópolgár(ok) lehet.

A csatolt tervezet szerint a két településrész képviseletének biztosításához minimálisan szükséges ötfős részönkormányzat létrehozását tartom indokoltnak három képviselő taggal és egy alsópéli, illetve egy uzdi nem képviselő taggal, mert a túl nagy létszám a működés hatékonyságának rovására menne.

A településrészi önkormányzat nem képviselő-tagjának megválasztása ugyanúgy is történhet, mint bármely más bizottsági nem képviselő megválasztása, annyi eltéréssel, hogy célszerű a tagjelöltet nyilatkoztatni arról, hogy a településrészen él és a helyi önkormányzati képviselők választójoggal rendelkezik (tekintettel arra, hogy ezen feltételnek való megfelelés egyéb módon nem ellenőrizhető.) Ezen többletfeltétel teljesítésének hiányában a nem képviselő településrészi önkormányzati tag megbízatása megszűnik.

A településrészi önkormányzat, hasonlóan a bizottságokhoz, előkészítő, javaslattevő szerv. Bizonyos ügyekben a képviselő-testület ruházhat rá hatásköröket, de hatósági jogkört nem. Egyelőre nem tartom indokoltnak, hogy a létrehozandó részönkormányzatnak önálló döntési jogokat adjunk. A jövőben azonban nem tartom ezt sem kizártnak.

Az Mötv. 62. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a részönkormányzatokra – létrehozásukra, működésükre, megszűnésükre- egyebekben a bizottságokra vonatkozó szabályok irányadóak.

**A 2. §-hoz:**

Hatálybaléptető rendelkezést rögzít. A módosítás hatálybalépését követő első képviselő-testületi ülésen kerülhet sor a részönkormányzat megválasztására. Kérdés, vélemény? Ha nincs, akkor kérem szavazzunk!

*A képviselő-testület 6 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
11/2019. (XII.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZTETI ÉS MŰKÖDÉSI  
SZABÁLYZATÁRÓUL SZÓLÓ 4/2012. (IV. 3.) ÖNKORMÁNYZATI  
RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**Hatályba lép: 2020. január 1.**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

**2./ SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT ÉPÜLETEINEK ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE TÁRGYÁBAN KIÍRT ELJÁRÁS SORÁN BEÉRKEZETT AJÁNLATOK BÍRÁLATA.**

**Előadó:** Sátor Géza Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés.

**Sátor Géza Zoltán polgármester:**

A bíráló bizottság megvizsgálta az ajánlatokat, és megállapította, hogy kirívóan alacsony ellenszolgáltatás nem lett megajánlva. Az ajánlat számszaki ellenőrzése során megállapította, hogy az ajánlatban számítási hiba, vagy egyéb elírás nem volt.

Az eljárás során a bírálóbizottság az alábbiakat javasolta:

Az ajánlatkérő az eljárás nyerteseként hirdesse ki az alábbi ajánlattevőt az alábbi ajánlattal:

Az eljárás során a bírálóbizottság az alábbiakat javasolta:

Az ajánlatkérő az eljárás nyerteseként hirdesse ki az alábbi ajánlattevőt az alábbi ajánlattal:

Előkészítés: LEGEN-Terv Kft. (4031 Debrecen, Dereakassy István utca 26.  
1. ép., Adószám: 25738795-2-09)  
3.987.800 Ft (bruttó)

Közbeszerzés: Nyír-Közbesz Kft. (4400 Nyíregyháza, Gádor Béla utca 18., Adószám: 10627682-2-15) 787.400 Ft (bruttó)

Műszaki ellenőrzés: Haklik Mérnöki Iroda Kft. (4800  
Vásárosnamény, Táncsics Mihály út 16. Adószám:  
25163513-2-15) 774.700 Ft (bruttó)

Nyilvánosság: Somogyi Péter E.V. (4029 Debrecen, Boka  
Károly utca 7 X/43., Adószám: 68502904-1-29) 160.000 Ft  
(AM) (bruttó)

Projektmenedzsment: Tokaj Consulting Kft. (3910 Tokaj, Serház út  
55., Adószám: 23889606-1-05) 1.974.850 Ft (AM) (bruttó)

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy szavazzon.

*A képviselő-testület 6 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**117/2019. (XII. 12.) önkormányzati határozat**

**„Sárszentlőrinc Község Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése”**

Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Sárszentlőrinc  
Község Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése”  
tárgyában kiírt beszerzési eljárása során érkezett ajánlatokat elbírálta. A beérkezett  
ajánlatok alapján a pályázat megvalósításával az alábbi ajánlattevőket bízta meg:

Előkészítés: LEGEN-Terv Kft. (4031 Debrecen, Derekassy István utca 26.  
1. ép., Adószám: 25738795-2-09)  
3.987.800 Ft (bruttó)

Közbeszerzés: Nyír-Közbesz Kft. (4400 Nyíregyháza, Gádor  
Béla utca 18., Adószám: 10627682-2-15) 787.400 Ft (bruttó)

Műszaki ellenőrzés: Haklik Mérnöki Iroda Kft. (4800  
Vásárosnamény, Táncsics Mihály út 16. Adószám:  
25163513-2-15) 774.700 Ft (bruttó)

Nyilvánosság: Somogyi Péter E.V. (4029 Debrecen, Boka  
Károly utca 7 X/43., Adószám: 68502904-1-29) 160.000 Ft  
(AM) (bruttó)

Projektmenedzsment: Tokaj Consulting Kft. (3910 Tokaj, Serház út  
55., Adószám: 23889606-1-05) 1.974.850 Ft (AM) (bruttó)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sátor Géza polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, az ülést Sátor Géza Zoltán polgármester 18<sup>40</sup> órakor bezárta.

Kmft.

**Sátor Géza Zoltán**  
polgármester

**dr. Orova Dániel**  
jegyző