



**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 22.

Tel.: 06-75/532-099

e-mail: phlorinc@tolna.net

JEGYZŐKÖNYV

**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2020. november 3-n

megtartott nyilvános üléséről

Az ülés alkalmával a képviselő-testület az alábbi **határozatokat** fogadta el:

68/2020. (XI. 3.) önkormányzati határozat	jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, a két ülés között tett polgármesteri intézkedésekről
69/2020. (XI. 3.) önkormányzati határozat	kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése c. pályázat visszaadása
70/2020. (XI. 3.) önkormányzati határozat	értékhatár alatti beszerzések szabályzata
71/2020. (XI. 3.) önkormányzati határozat	Tóth Zoltán földbérleti szerződés megszüntetése

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. november 3-n
14.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.**

**Az ülés helye: Sárszentlőrinc Község Önkormányzata, tanácsterem Sárszentlőrinc,
Petőfi u. 22.**

Jelen vannak: Sátor Géza Zoltán polgármester,
Bábel Ferenc,
Győri Jánosné Madár Szilvia,
Pál János György,
Vámosi József képviselők,

Tanácskozási joggal jelen van: Rubecz Zoltánné aljegyző

Sátor Géza Zoltán polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 főből az ülésen 5 fő megjelent. Szücs Jánosné alpolgármester és Vámosiné Móger Bernadett képviselő távolmaradását jelezte. Az egyebek napirendi pont keretében szeretnék tájékoztatást adni a pályázataink alakulásáról. Az egyebek napirendi pont tárgyalásához van-e még napirendi javaslat?

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: Igen, szeretném ha napirendre kerülne a Belsőhegyi út karbantartása, valamint a közétkeztetési kft működéséről tájékoztató.

Sátor Géza Zoltán polgármester: Kérem, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok, valamint az egyebek napirendi pontok megtárgyalását a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester által ismertetett napirendi pontokról a javaslatot 5 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadja el az alábbiak szerint:

N A P I R E N D :

1./ Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, a két ülés között tett polgármesteri intézkedésekről.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

2./ Előterjesztés kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése c. pályázat visszaadásáról.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

3./ Előterjesztés értékhatár alatti beszerzések szabályzata.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

4./ Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2020. (VII. 22.) önkormányzati határozatával felhatalmazta a polgármestert a folyékony hulladék elszállítására közszolgáltatási szerződés megkötésére. A pályáztatás sikertelen volt. Sikertelen pályáztatás. Egyetlen ajánlatkérésre sem érkezett válasz.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

5./ Tóth Zoltán földbérleti szerződés megszüntetésének kérése.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

6./ Egyebek.**6.1./ Belsőhegyi út karbantartása.**

Előadó: Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő

6.2./ Sárszentlőrinc 2017 Közétkeztetési Nonprofit Kft működéséről tájékoztatás kérése.

Előadó: Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő

6.3./ Pályázatokról tájékoztatás.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:**1./ Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, a két ülés között tett polgármesteri intézkedésekről.**

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés.

Sátor Géza Zoltán polgármester: Kérem az írásbeli előterjesztésemet elfogadni szíveskedjenek.

A képviselő-testület 5 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének**68/2020. (XI. 3.) önkormányzati határozata****jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, a két ülés között tett polgármesteri intézkedésekről**

Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról és a polgármesternek a két ülés között végzett tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal**Felelős:** Sátor Géza Zoltán polgármester

2./ Előterjesztés kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése c. pályázat visszaadása.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés.

Sátor Géza Zoltán polgármester: Az elmúlt évben került a pályázat benyújtásra, még az előző polgármester adta be. Sajnos az épület, amibe a könyvtár elhelyezését gondolta, nem önkormányzati tulajdon, az önkormányzat bérelte volna. Felvettem a kapcsolatot az ingatlan tulajdonosával, de nagyon magas összegű lett volna a bérleti díj. Bútorzatra volt a pályázat, arra az épületre kaptuk meg. Nem megvalósítható, ezért a támogatási összeget vissza kell fizetnünk. Később történik a visszafizetés, ezért a jegybanki alapkamattal növelt összeget kell, ami 20-30.000,- Ft-ot jelent az önkormányzatnak. Ha a későbbiek folyamán lesz lehetőség, természetesen pályázunk majd a könyvtár felújítására (Magyar Falu Program). Ha valamiért az iskola megszűnik, az is önkormányzati épület, azt is hasznosítani kell, meg kell menteni azt az épületet is. Esetlegesen a könyvtár felkerülhet oda.

A képviselő-testület 5 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2020. (XI. 3.) önkormányzati határozata
kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése c. pályázat
visszaadása

Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Kulturális Alap Közgyűjtemények Kollégiuma által kiírt Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése c. nyílt pályázati felhívásra benyújtott „A sárszentlőrinci könyvtár bútorzatának korszerűsítése” c. támogatási kérelme alapján a pályázatot 2020. október 31-ig nem tudja megvalósítani, ezért a 2.117.911 Ft összegű vissza nem térítendő támogatási összeg visszafizetése mellett dönt.

Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a visszafizetéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Sátor Géza Zoltán polgármester

3./ Előterjesztés értékhatár alatti beszerzések szabályzata.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés.

Sátor Géza Zoltán polgármester: Az önkormányzat rendelkezett beszerzési szabállyal, amely valamelyest kitér az értékhatár alatti beszerzésekre, de mivel nem túl pontos és részletes, ezért készítettünk egy másik szabályzatot. A szabályzat kiküldésre került. Holnap már az új szabályzat szerint dolgozunk a bölcsőde építésére vonatkozóan.

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: A pályázatokról, amire az önkormányzat pályázik azt is a 3 tagú bizottság fogja felülvizsgálni?

Sátor Géza Zoltán polgármester: Az 50.000.000,- Ft-os beszerzést nem éri el, ez arra vonatkozik. Az értékhatár alatti beszerzéseknél a bizottság a legjobb, legkedvezőbb árajánlatot tevőt javasolja elfogadásra.

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: A testület elé kerül az anyag?

Sátor Géza Zoltán polgármester: Igen. A testület dönt a pályázatokról.

A képviselő-testület 5 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2020. (XI. 3.) önkormányzati határozata
értékhatár alatti beszerzések szabályzata

Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozó versenyeztetési szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Sátor Géza Zoltán polgármester

4./ **Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2020. (VII. 22.) önkormányzati határozatával felhatalmazta a polgármestert a folyékony hulladék elszállítására közszolgáltatási szerződés megkötésére. A pályáztatás sikertelen volt. Sikertelen pályáztatás. Egyetlen ajánlatkérésre sem érkezett válasz.**

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester
Szóbeli előterjesztés.

Sátor Géza Zoltán polgármester: A pályázati felhívásunkra ajánlatot nem kaptunk. Most ismételten meghirdetésre került, három helyre küldtük ki az anyagot. Tudomásom szerint ha nem lesz jelentkező, akkor a katasztrófavédelem fog kijelölni.

A képviselő-testület 5 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Sátor Géza Zoltán polgármester tájékoztatóját jóváhagyólag tudomásul veszi.

5./ Tóth Zoltán földbérleti szerződés megszüntetésének kérése.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester
Írásbeli előterjesztés.

Sátor Géza Zoltán polgármester: Tóth Zoltán Petőfi u. 34. szám alatti lakos a bérleti szerződését felmondja október 31-el. Kérem, hogy a szerződés felmondását fogadjuk el. A visszaadott földterületeket meghirdetjük jövő év elején.

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: Minél hamarabb legyen meghirdetve, hogy még aki bérbé veszi, rendezni tudja. A földmunkának menni kell. Milyen állapotban adja vissza?

Vámosi József képviselő: Most kerüljön meghirdetésre. Úgy illő visszaadni, olyan állapotban, ahogy átvette.

Pál János György képviselő: December 1-től legyen meghirdetve.

Sátor Géza Zoltán polgármester: Az első határozati javaslat marad akkor.

A képviselő-testület 5 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2020. (XI. 3.) önkormányzati határozat
önkormányzati tulajdonban levő földek bérbeadása

Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a

Sárszentlőrinc 2097 hrsz-ú, szántó, árok művelési ágú, **3726 m², 12,97 AK**

Sárszentlőrinc 2111 hrsz-ú, szántó, árok művelési ágú, **3038 m² 8,50 AK**

területű zártkerti termőföld 2021.01.01-től szóló haszonbérletét meghirdesse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Sátor Géza polgármester

6./ Egyebek.

6.1./ Belsőhegyi út karbantartása.

Előadó: Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: Érkezett egy megkeresés Gósiné Gergely Mariann részéről, hogy a Belső hegyen nem tudják a földeket megközelíteni az egyik önkormányzati út járhatatlansága miatt. Ez a középső dülőbe vezető út lenne. Kérik, hogy amennyiben lehetősége van rá az önkormányzatnak, tegye ismét járhatóvá az utat. Nem tudom, hogy mennyire feladatunk, hogy megtisztítsuk az utakat, s hogy van-e rá kapacitásunk.

Sátor Géza Zoltán polgármester: Kellene tudnunk pontosan, hogy melyik helyrajzi számról van szó, pontosan melyik út is az. Az 1990-es évek elején átkerültek az utak a termelészövetkezettől és az államtól az önkormányzat tulajdonába. Az utak állapota gondot okoz az önkormányzatnak. Jelenleg Rohn Károly is jelezte felénk már igényét az utak rendbetételére, mivel nem tudja a földjét megközelíteni. Jelenleg a Fehér Attila földjén megy keresztül. A fáért vállalják az út rendbetételét. Szakértői becslés kellene, hogy mennyi értékű fa van azon a területen. Vegyes összetételű fákról van szó (tölgy, akác, fenyő, stb.). A tuskózást is el kell végeztetni, annak a költségét sem tudjuk. Ha meg lesznek az adatok, összehívunk egy megbeszélést, ahol részt vesz majd a Fehér Attila, Rohn Károly, a képviselők, jegyzők. Az imént jelzett utat kimegyünk, megnézzük, ha nem olyan nagy volumenű, akkor meg tudjuk csinálni.

Pál János György képviselő: Én ismerem azt az utat, amelyik javítását a Gósiné Mariann kéri. Amúgy pedig a gazdák elszántják az utakat.

Bábel Ferenc képviselő: Igen, így van.

6.2./ Sárszentlőrinc 2017 Közétkeztetési Nonprofit Kft működéséről tájékoztatás kérése.

Előadó: Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: A felügyelő bizottságnak hárman tagjai vagyunk, (Vámosi József, Kutasi Júlia és én), de a működéséről, a pénzügyi helyzetéről nem nagyon tudunk. Kérem, hogy a kft. vezetője adjon tájékoztatást a működésükről.

Sátor Géza Zoltán polgármester: A gazdasági beszámoló ha elkészül, az tud tájékoztatást adni. Amúgy a felügyelő bizottságnak a jogosultsága a pénzügyekre terjed ki. A munkáltatói jogokról nem a felügyelő bizottság dönt.

Vámosi József képviselő: Tisztaság, munkaruha használat, stb.

Sátor Géza Zoltán polgármester: A munkavédelmet, a konyha tisztaságát, a tűzvédelmet különböző szakhatóságok ellenőrzik, a rendeletben meghatározottak szerint.

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: A kft-hez kerültek át a közhasznú munkások is. Ez mennyire válik be, hogy ők ott vannak foglalkoztatva, erről is szeretnék tájékoztatást kapni.

Pál János György képviselő: A könyvvizsgáló jelezte, amikor a konyha mínuszos volt.

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: A konyha működéséhez mindig hozzá kellett tenni.

Sátor Géza Zoltán polgármester: A konyha üzemeltetése jelenleg nem mínuszos.

6.3./ Pályázatokról tájékoztatás.

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

Sátor Géza Zoltán polgármester: Röviden tájékoztatom a képviselő-testületet a pályázatok állásáról.

A ravatalozó építése befejezéséhez közeledik, remélhetőleg november 30-ra elkészül.

A kamerák felrakása hamarosan megkezdődik, remélem, hogy a hónap végére az is elkészül.

A bölcsőde építésével kapcsolatos engedélyezések, tervek elkészülnek, lezajlik március elejére, akkor indulhat már a tavasszal a bölcsőde építése.

Hét utca felújítására pályáztunk, de a szakmérnök nem teljesen jó költségvetést készített, újra kell költségetelni, mert nem fér bele így a 30 millió forintba. A pályázattól eltérni nem lehet, keressük a megoldást. Bízom benne, hogy a jövő tavasszal elkezdődhet a felújítás.

A hivatal energetikai felújításával kapcsolatos ügyintézésrel nagyon nehezen haladunk. A Magyar Falu Program keretében pályázatot adtunk be a hivatal belső felújítására is.

A tanyagondnoki autóbuszra a pályázatunk nyertes lett.

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: A bérelt busz marad továbbra is nálunk?

Sátor Géza Zoltán polgármester: Javaslatot fogok tenni, hogy vásárolja meg a kft. A Peugeot javítása gazdaságtalan.

Bábel Ferenc képviselő: Sok kilométer van benne? Mennyibe kerülne megvásárolni?

Sátor Géza Zoltán polgármester: 250.000 km van benne, szeretném jutányos áron megvásárolni.

A sportpark teljes körű átadása a mai napon megtörtént.

A JETA kiírta a pályázatokat. Kevesebb összeg van, 13 millió forintig lehet pályázni. 0-5 millió forintig 0 %-os önrész, 5-7,5 milli forintig 5 %-os önrész, 7,5-10 millió forintig 10 %-os önrész, 10-13 millió forintig 15 %-os önrész kell. Két darab 5 milliós pályázatra gondolok, az egyik lenne az alsópéli közösségi ház, a másik a hőskerti út lenne a kondiparkig, játékokkal kiegészítve. A játszótéri játékokat én szereltettem le, mert veszélyesek voltak. A játékok javítását önerőből próbáljuk megoldani, a tavaszra ismét visszakerülnek a játszótérre.

Bogdán Erzsébet kaszálót bérel az önkormányzattól, de állítólag a Fehér Attila elszánt a kaszálóból. Az önkormányzat segítségét kéri. Ez a két félre tartozó dolog.

Győri Jánosné Madár Szilvia képviselő: A Kőhalmi Jánosnak december 31-ig el kell hagyni az ingatlant. A tartozást rendezték már?

Sátor Géza Zoltán polgármester: Még nem. Pályázati úton felújítanánk, szolgálati lakást szeretnénk kialakítani az épületben.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, az ülést Sátor Géza Zoltán polgármester 15³⁰ órakor bezárta.

Kmft.

Sátor Géza Zoltán
polgármester

dr. Orova Dániel
jegyző