



**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 22.

Tel.: 06-75/532-099

e-mail: phlorinc@tolna.net

JEGYZŐKÖNYV

**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2022. december 13-án

megtartott üléséről

Az ülés alkalmával a képviselő-testület az alábbi **határozatokat** fogadta el:

103/2022 (XII.13.) önkormányzati határozat	Sárszentlőrinc Község Önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági művelési ágú földterületek bérleti díjának emeléséről 2023. január 1-től
104/2022 (XII.13.) önkormányzati határozat	Sárszentlőrinc Község Önkormányzat tulajdonában lévő 07/4 hrsz kaszáló terület bérleti díjának emeléséről 2023. január 1-től

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 13-án 8⁰⁰ órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Family-Diner Kft. 7041 Vajta, Szabadság tér 14.

Jelen vannak: Sátor Géza Zoltán polgármester,
Szücs Jánosné,
Bábel Ferenc,
Pál János György,
Győri Jánosné Madár Szilvia,
Vámosiné Móger Bernadett,
Vámosi József képviselők,

Tanácskozási joggal jelen van: Herczig Viktória aljegyző

Sátor Géza Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 főből az ülésen 7 fő megjelent. Kéri, hogy a meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalását a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester által ismertetett napirendi pontról a javaslatot 7 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadja el az alábbiak szerint:

N A P I R E N D :

1./ Javaslat a termőföldek bérleti díjának emelésére

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Javaslat a termőföldek bérleti díjának emelésére

Előadó: Sátor Géza Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés

Sátor Géza Zoltán polgármester: A napirendi pont a meghívóval kiküldésre került.

A 2022. november 29-én tartott testületi ülésen a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek és kaszálók bérbeadásából származó földbérleti díj mértékének módosításáról döntött. Valamint felkért, hogy tájékozódjak a környékbeli településeken jellemző földbérleti díjakról. Az adatgyűjtés megtört, telefonos érdeklődésre helyi gazdák adtak tájékoztatást:

Pakson: 120-130e Ft/ha.

Nagydorogon 120e Ft/ha

Kajdacs: 90-130e Ft/ha

A jelenlegi földbérleti díjak (Aczélos Lajos által bérelt terület eladásáról döntött a testület, a vételi szándék visszaigazolásra vár).

Javaslatom, hogy a földbérleti díjakat 120.000,- Ft/év/ha összegben állapítsuk meg, míg a kaszálók bérleti díját 60.000,- Ft/év/ha összegben.

Van-e a napirendi ponthoz valakinek hozzászólása, véleménye, észrevétele? Ha nincs, kérem fogadjuk el a napirendi pontot a határozati javaslatommal.

A képviselő-testület 7 db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

103/2022. (XII.13.) önkormányzati határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági művelési ágú földterületek bérleti díjának emeléséről

- Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő mezőgazdasági művelési ágú földterületek bérleti díját 2023. január 1-től a 2. pontban foglalt táblázat tartalma szerint állapítja meg.
- Földbérleti díjak:

helyrajzi szám	Terület nagysága / hektár	egységár hetektáronként	Bevétel:Ft/év
747	2136m ²	120.000,-Ft/év/ha	25.632,-
0113/3 hrsz	4 ha és 4076 m ² = 4,4076 ha	120.000,-Ft/év/ha	528.912,-
0113/5 hrsz	3 ha és 2803 m ² = 3,2803 ha	120.000,-Ft/év/ha	393.636,-
0113/11 hrsz	7373 m ² = 0,7373 ha	120.000,-Ft/év/ha	88.476,-
2097 hrsz	3726 m ² = 0,3726 ha	120.000,-Ft/év/ha	44.712,-
2111 hrsz	3038 m ² = 0,3038 ha	120.000,-Ft/év/ha	36.456,-
Összesen	9,1016		1.092.192,-

Határidő: értelem szerint

Felelős: Sátor Géza Zoltán polgármester

Kapják: pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző, Bérlő

104/2022. (XII.13.) önkormányzati határozat
az önkormányzat tulajdonában lévő 07/4 hrsz kaszáló terület bérbeadásáról

1. Sárszentlőrinc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 07/4 hrsz kaszáló terület bérleti díját 2023. január 1-től a 60.000,- Ft/ha/év összegben állapítja meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Sátor Géza Zoltán polgármester

Kapják: pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző, Bérló

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, az ülést Sátor Géza Zoltán polgármester 9⁰⁰ órakor bezárta.

Kmft.


Sátor Géza Zoltán
polgármester




dr. Orova Dániel
jegyző

