



**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 22.

Tel.: 06-75/532-099

e-mail: [phlorinc@tolna.net](mailto:phlorinc@tolna.net)

---

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**SÁRSZENTLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. november 23-án**

megtartott közmeghallgatásáról

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sárszentlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. november 23-án 17<sup>00</sup> órai** kezdettel megtartott **közmeghallgatásáról**.

**Az ülés helye:** Sárszentlőrinc KONYHA 7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 48.

**Jelen vannak:** **Sátor Géza Zoltán polgármester,**  
**Szücs Jánosné alpolgármester,**  
**Bábel Ferenc,**  
**Pál János György,**  
**Vámosi József,**  
**Vámosiné Móger Bernadett képviselők,**  
**10 fő lakosság,**

**Tanácskozási joggal jelen van: Herczig Viktória aljegyző.**

**Sátor Géza Zoltán polgármester:** köszönti a közmeghallgatás résztvevőit.

### N A P I R E N D :

**1./ Beszámoló a Képviselő-testület 2022-2023. évi tevékenységéről, a 2024. évi tervekről.**  
**Előadó:** Sátor Géza Zoltán polgármester

**2./ Egyebek.**

**Sátor Géza Zoltán polgármester:** Tisztelt Képviselőtestület! Kedves érdeklődők!

A Közmeghallgatás nyílt testületi ülés, melyen évente tájékoztatjuk az érdeklődőket a településen történekről.

A közmeghallgatást az idei év eseményeit, a következő év/évek terveit tartalmazó polgármesteri beszámolóval kezdjük. A beszámolót követően lesz alkalmuk kérdéseiket, észrevételeiket, javaslataikat megfogalmazni.

A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül.

Településünk 2023. évi költségvetési fő összege **204.000.000,-Ft 49.600.000,- Ft**-al kevesebb, mint a 2022-es évben. Ennyi jut kötelező és vállalt feladataink ellátására, dolgozói bérekre, személyi juttatásokra a köztemető üzemeltetésére, a közterületek gondozására, a közvilágítás

biztosítására, a civil szervezetek, egyesületek, alapítványok támogatására, eseményeink, ünnepeink lebonyolítására.

Az óvoda fenntartása tárulási formában történik működési támogatását a társulás kapja meg. Az önkormányzat az egyéb épület fenntartási udvar rendezés játékok karbantartása az óvodán kívüli programok költségei fedezetét biztosítja.

A Közös Hivatal működésének bérköltségét a központi forrás biztosítja, településünket az épület, és működés rezsiköltsége terheli.

Az iskola fenntartása már nem önkormányzati feladat. Helyben már nincs iskola.

A civil szervezeteket, a 2023-as évben forráshiány miatt nem tudtuk támogatni a szokásos 90.000,-Ft/ egyesület mértékben. Testületi döntés született, hogy a egyedülként a Polgárőr egyesületet támogatjuk 60.000,-Ftal a Zsivora alapítványt 50.000,- Forinttal támogattuk.

A 2023-as év pályázati szempontból nem alakult olyan jól, mint az előző év.

A Magyar Falu Program keretében egy pályázati kiírás volt, melyre másodszer pályáztunk 10 millió forint értékben Uzd településrészen a József Attila utca teljes hosszában járda építésre.

A pályázatot elnyertük a beruházás tervezetten márciusban indulhat.

Az elmúlt héten került kiírásra Magyar Falu Program keretében 7 pályázati téma. Önkormányzatunk a mai képviselőtestületi ülésen döntött, hogy pályázatot adunk be negyedszer is kommunális eszközök beszerzésére. A pályázat várhatóan 2024 márciusában kerül elbírálásra.

A Petőfi 200 jubileumi év keretében pályázatokat adtunk be a Petőfi háznál infrastrukturális fejlesztésre (fűtés) **11 millió értékben**, illetve új kiállítás kialakítására **18 millió forintértékben**, mind két pályázatot megnyertük, a beruházások megvalósultak.

Szintén a Petőfi200 keretében pályáztunk a 2022-es Petőfi szavalóverseny lebonyolítási költségeire **1,5 millió forintértékben**, sajnos a pályázat nem nyerte el a teljes összeget „csak” 800 ezer forintot számolhatunk el.

Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványnál (JETA) pályázatot adtunk be **6,5 millió forint** erejéig a kötelező Település Terv elkészítésére, melyet meg is nyertünk. A 6,5 millió forintot meg kellett előlegezni, reményeink szerint pár héten belül az elszámolás lezárásával megkapjuk a pályázott összeget.

A Hivatal energetikai korszerűsítése TOP pályázat, amely lebonyolítójának az előző képviselő testület még 2019-ben egy Debreceni projekt menedzser céget bízott meg a projekt lebonyolításával.

A projekt **80 millió forint értékű**. A beruházás befejeződött. A végelszámolás szakaszában vagyunk. Sajnos a kivitelezővel nem voltunk megelégedve, reméljük az elszámolás az év végével lezárul.

A 2022. évben beadtuk a Területi Operatív Programba a Mini bölcsőde pályázatot a pályázat komplexen kezeli az Óvodafelújítás és bölcsőde építés feladatait. A projekt összköltsége 342

millió forint. A közbeszerzési eljárás jövőhéten indul, reméljük sikeres lesz és január végén megindulhat a kivitelezés.

Szintén 2022. évben Területi Operatív Programba beadtuk még egy pályázatot a Kossuth Lajos utca útburkolatúnak, felújítására, illetve csapadék víz elvezető árok kiépítésére.

Továbbá ugyancsak 2022-ben a TOP keretében beadtuk a volt pártház energetikai felújítását célzó pályázatot is. Az épület funkciója Házasságkötő-terem és több funkciós kiállító terem lesz. Az emeleten a Roma Nemzetiségi Önkormányzat és civil szervezetek székhelye kerül kialakításra. Ez projekt is nyertes lett, 3- 4 hét múlva szintén indul a közbeszerzési eljárás. Sikeresége esetén a kivitelezés itt is megindulhat január hónapban.

2023-ban is beadtuk egy TOP Plusz pályázatot a Kossuth Lajos utca fedett csapadékvíz elvezető és útburkolat kialakítására a Malom utca csapadék víz elvezető árok és zsilip felújítására. A pályázat beadásához szükséges terveket 1,3 millió forintértékben **elkészítettük**, mely összeg a majdan a nyertes pályázatban elszámolható lesz.

Bízom benne, hogy az uniós pénzek rendelkezésre állása után ez a kettő függőben levő projekt 2024-ben elindulhat a megvalósítás útján.

Sárszentlőrinc közterületeinek rendben tartása nem kis kihívás önkormányzatunknak. Jelenleg 10 fő közfoglalkoztatottal próbáljuk megoldani a feladatot. Sajnos nagyon nehéz olyan alkalmas munkaerőt találnunk, akik ezt a feladatot jó szinten el tudják látni. Férfi munkaerőt szinte nem találunk és ezért 10 fős keretünket többségében női munkaerővel töltjük fel, pedig a damilos fűkasza és láncfűrész működtetése nem éppen női munka, de mondhatnám a szociális tűzifa rakodása kiszállítása sem.

A lakosság elvárja, hogy a portája előtti közterületet az önkormányzati közmunkások tartsák rendbe, pedig települési környezet tisztaságának biztosítása érdekében **Sárszentlőrinc Község Önkormányzatára háruló köztisztasági feladatok ellátásához – az érvényben lévő a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról szóló önkormányzati rendelet szerint – mindenki köteles hozzájárulni.**

#### **Szemezzünk ezekből a szabályokból:**

Az **ingatlanhasználó köteles** az ingatlan előtti – úszótelek, saroktelek esetén az ingatlan körüli – járdát, járda hiányában egy méter széles területsávot, valamint a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területét gondozni, tisztán tartani, hulladék- és gyom mentesíteni, a burkolt területeket síkosság-mentesíteni, valamint a havat eltakarítani;

Az ingatlan előtti nyílt árkot és ennek műtárgyait tisztán tartani, hulladék- és gyom mentesíteni, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat és a hulladékot eltávolítani.

Amennyiben az ingatlant több közterület határolja, akkor felsorolt **kötelezettség** az **ingatlanhasználót** valamennyi, az ingatlannal határos közterület irányában terheli.

Az említett kötelezettség az üresen álló ingatlan tulajdonosát is terheli.

Az ingatlanhasználónak a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére rendszeresített hulladékgyűjtő edényben kell elhelyeznie.

Az ingatlanhasználó **köteles** az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló, a gyalogos- illetve a közúti forgalom biztonságát, és az elektromos légvezetéseket veszélyeztető és a közúti tábla láthatóságát zavaró ágakat eltávolítani, és a nyesedéket elszállítani.

A közterületen állat által okozott szennyeződés eltávolításáról az állat felügyeletét ellátó, ennek hiányában az állat tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

A csapadékelvezető árokba nem megengedett szennyezett vizet, valamint eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot bevezetni.

A csapadékvizet nem megengedett az ingatlanokról a közterületre, közútra, járdára vezetni.

### **Közeleg a tél ezzel kapcsolatosan is említék egy-két szabályt, aminek betartása kötelező:**

Az ingatlanhasználó köteles az ingatlana előtti, melletti közterület hó eltakarítását és síkosság mentesítését reggel 07.00 óráig, illetve azt követően szükség esetén naponta több alkalommal elvégezni.

A síkosság elleni védekezéshez környezetkímélő anyagok, különösen durva szemcséjű homok, homokkal kevert fűrészpor, forgács használható.

A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

### **Nem megengedett havat felhalmozni:**

útkereszteződésben, úttorkolattól számított 8 méteren belül;  
kapubejárat előtt, annak szélességében, a tömegközlekedési jármű megállóhelyén, valamint a jármű megállóhelye és a járda között,

Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki, csepegés ne keletkezzen. Könnyen kihulló anyag (pl.: homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás és szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzembentartója, üzemeltetője köteles haladéktalanul gondoskodni, és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

Amennyiben a mezőgazdasági célra használt területek művelése a közterület szennyeződésével jár, a szennyeződés előidézője **köteles azt haladéktalanul eltávolítani**, és a közterületet a szennyeződéstől maradéktalanul megtisztítani és az eredeti állapotot helyreállítani.

A mezőgazdasági területek művelése során nem megengedett olyan tevékenység, amely az árkokat eltömíti, a csapadékvíz zavartalan elfolyását megakadályozza, és azt eredményezi, hogy a víz a közútra kifolyjon.

**Sárszentlőrinc élhetőbb település lenne, ha az imént felsorolt szabályokat betartanák..... és ehhez nem kell más, mint szándék odafigyelés egy kis igényesség a környezetünkre.**

**Alsópél településrészről néhány gondolatot:**

Alsópél speciális helyzetű, gyakorlatilag olyan, mint közterület Alsópélen nem létezik, jogilag külterület és ezért igen nehéz bármilyen támogatást is szerezni fejlesztésre infrastruktúrára. Az utak az utcák nagy része a Dalmand Zrt. tulajdonában kisebb része állami tulajdonban van. Öröm az ürömben, hogy a 2023. július 01-től az ivóvíz szolgáltatója a Mezőföldvíz Kft. csak, úgy, mint Sárszentlőrincé.

Mint ahogy azt mindenki tudja a híradásokból, hogy a 2023. július 01-től az ivóvíz szolgáltatás nem önkormányzati, hanem állami feladat lett, ennek feltétele volt, hogy az önkormányzatok átadják vízi közmű vagyonukat, ez a folyamat lezárult.

Továbbra is sarkalatos kérdés, hogy mi lesz a közösségi házzal? Sajnos erre sincs válaszom, csak pályázati forrásból tudjuk megoldani, ezt a kérdést, ha írnak ki pályázatot külterületi fejlesztésekre, ami megoldás lehet, akkor az önkormányzat biztos, hogy pályázni fog.

A sok negatívum mellett, azért van pozitív dolog is működik a tanyagondnoki szolgálat már két éve szolgálatba állt tanyagondnoki busz. Beállítása jelentős előre lépés volt a puszta lakói életében. Sajnos a költségek duplájára emelkedtek és az állam nem kompenzálja az ebből fakadó többlet költséget.

Szintén működik a házi segítség nyújtás, a házigondozó rendszeresen szállít önkormányzati segítséggel élelmiszer adományt a gondozottak részére.

Az Összefogás Sárszentlőrincért Egyesület önkéntesei több mint egy tonna tartós élelmiszert gyűjtött a paksi ALDI üzletben két alkalommal.

Az adományok önkormányzati segítséggel kiosztásra kerültek. Sajnos sok negatív visszhang fogalmazódott meg.

Voltak, akik követelöztek, voltak, akik leminősítették az adományt és a szívüket lelküket kitevő önkénteseket. A hangos kisebbség elérte azt, hogy elvette a kedvét az önzetlen önkénteseknek és azok bizonytalan ideig felfüggesztették az újabb adomány gyűjtő akciókat.

A 2024-es év sajnos nem lesz könnyű az elhúzódó gazdasági válság és háborúk jelentős inflációt gerjesztettek és nagyon sok család került nehéz helyzetbe.

Összefogással egymásra figyeléssel, egymás segítségével átvészeltük ezt a nehéz időszakot. Településünkön a Paksi Kistérségi Szociális Központtal társulás formájában látjuk el az időskorúak és rászorultak szociálisellátását a házigondozást és szociális étkeztetést.

Az önkormányzat nem kis terhet vállal magára azzal, hogy biztosítja az étel kiszállítását gépkocsival. Az üzemanyag árak a duplájára emelkedtek. És 2024-ben tovább fognak emelkedni.

Emlékezzenek, nem is olyan régen még a házigondozók, tűző napsütésben, szakadó esőben, hóban, fagyban kerékpárral hordták az ebédet az ellátottaknak.

Az önkormányzat szintén kötelező feladatán felül végzi a szünidőben a gyermekek ebéd **kiszállítását** is. 2022-ben a Paksi Atomerőmű (Paks 1) adományozott nekünk egy nagyon jó állapotban levő 9 személyes kis buszt. Így viszonylag két járművel gyorsan megtudjuk oldani az ebéd kiszállítást egy órán belül mindenkihez eljut az ebéd. Úgy gondolom ez hatalmas minőségi előre lépés a 3 évvel ezelőtti állapotokhoz képest, viszont nagyon nagy teher is a megemelkedett gépjármű üzemeltetési költségek miatt.

Óvodánk évről évre megszervezi a családi napot, ami már túl nőt az óvoda keretein és nyugodtan mondhatom, hogy települési rendezvénnyé nőtte ki magát. Az óvoda dolgozói a szervezésben és kivitelezésben oroszlánrészt vállalnak, de igaz ez a többi települési rendezvényre is.

A Falunapot nagyon szerény költségvetéssel tudtuk megszervezni, ennek ellenére úgy gondolom szórakoztató és színvonalas volt. Köszönet érte a Nemzetiségi Önkormányzatnak, a jelentős anyagi és szervezési támogatásért.

Sajnos az idei Szüreti multság anyagi támogatását az önkormányzat nem tudta biztosítani ezért aztán kaptunk is hideget-meleget a Facebook oldalakon.

Itt is szeretném megköszönni a civil önkéntes megmozdulásnak kiemelten Molnárné Gősi Klaudiának és nagyon sok támogatójának a szervezést és anyagi támogatást a sikeres 2024 -es szüreti multság lebonyolításáért.

Egyéve szeptemberben önkormányzatunkhoz is begyűrűzött a gazdasági válság, takarékosági intézkedéseket kellett bevezetnünk.

Az elszabaduló energia árak, üzemanyag költségek az önkormányzati gazdasági társaságot a nonprofit kft.-t a veszteség felé sodorták, azért úgy határoztunk, hogy a kft. tevékenységét megszüntetjük és vég-elszámoljuk. Sajnos ismeretlen rosszakaró bejelentést tett a NAV-hoz a KFT. működésével kapcsolatban. A vizsgálat lezártaig a végelszámolási folyamatot felfüggesztették.

Minden szinten és téren takarékoskodnunk kell az energiával. Szigorú takarékosággal költségvetésünk kitar az év végéig, aztán januártól új költségvetési évet kezdünk, annak alakulásáról, még nem tudok információval szolgálni, találgatásokba pedig ne bocsátkozzunk.

Az energia válság kezelése érdekében a képviselő-testület úgy döntött, hogy értékesíti a Sárszentlőrinc 321 Hrsz, Petőfi utca 48. szám alatti, konyha, étterem ingatlant annak érdekében, hogy hasznosuljon, értékteremtő legyen. Jelen állapotában súlyos állagromlásnak van kitéve, amit az önkormányzat nem, de egy tőke erős cég finanszírozni tudna. Sajnos nem jelentkezett vevő. Felkértünk és szerződünk egy ingatlanközvetítővel, aki reményeink szerint sikerre viszi ezt az ingatlan értékesítési folyamatot.

A volt egészségházat sikerült értékesítnünk 6,5 millió forintért a befolyt összeg segítette önkormányzati költségvetésünk likviditását, ezzel az értékesítéssel úgy, mint a konyha épület értékesítésével számoltunk 2023-as költségvetésünkben.

Mindezek ellenére az ideiévből is biztosítjuk a legrászorultabbaknak a szociális tüzfát, illetve egy kicsivel tágabb körnek tüzelő vásárlási támogatást nyújtunk.

**Terveinkről:**

Terveinket lehetőségeinkhez kell igazítani. Ezért kell megvárjunk az új pályázati kiírásokat, pályázati eredményeket, az elnyerteket kivitelezni, majd a fennmaradó célokat újra rangsorolva ütemezni megvalósításukat.

Több a célunk, feladatunk, mint amennyit jelenlegi forrásainkból meg tudunk valósítani, ezért fontos a helyes rangsor kialakítása, melyhez Önök a lakosság észrevételeit, véleményét is várjuk, meghallgatjuk.

Kérem, használják ki az alkalmat, jelezzék akár most, akár képviselőinken keresztül településünkkel kapcsolatos észrevételeiket.

Végezetül polgármesteri tájékoztatóm utolsó gondolataként tájékoztatom a tisztelt jelenlevőket, hogy a 2024-es magyarországi önkormányzati választást 2024. június 9-én tartják. A képviselőket és polgármestereket az alaptörvény értelmében kivételesen 4,5 évre (2024 őszétől 2029 tavaszáig) választják.

Megragadom az alkalmat, hogy bejelentsem nem kívánok indulni a 2024-es önkormányzati választáson a sárszentlőrinci polgármesteri mandátumért. Remélem, hogy ez a bejelentésem segít elkerülni a kampány eldurvulást, mivel nem leszek ellenfele senkinek.

Kérem önöket, hogy minél többen menjenek el szavazni és olyan jelöltre adják voksukat, aki nem önös érdekeket helyez előtérbe, hanem a településközösségét, felemelkedését és virágzását szolgálja.

Kérem, használják ki az alkalmat, jelezzék akár most, akár képviselőinken keresztül településünkkel kapcsolatos észrevételeiket.

**Bániczki Klára Sárszentlőrinc, Petőfi u. 37. szám alatti lakos:** Engem érdekelne, hogy jogilag hogyan működik az utcára kiültetett fa gondozása, kivágása. Az onnantól fogva az Önkormányzat tulajdona? Valamint szabályozni kellene azt, hogy milyen színre festhetik a házakat a lakosok. Nagyon tudja rontani a falu látképét, egy esetleges rikító színű ház.

**Sátor Géza Zoltán polgármester:** A növény gondozása, ápolása az ingatlan tulajdonos dolga és feladata, de ha ki szeretné vágni, akkor az már Önkormányzati engedélyhez kötött.

A másik felvetését a képviselő-testület megfontolja, tárgyalni fogja, hogy szabályozzák-e, rendeltben szabályozzák az ingatlanon található épületek színét.

Meg kell jegyezni, hogy Sárszentlőrincen és településrészein igen nagy a mélyszegénység, és sajnos a szenvedője nem is akar ebből kikerülni, kilépni. Ennek oka, hogy nagyon sok, bár kis összegű, vagy kis értékű támogatást kapnak. Ilyen például a közmunkaprogram, a szociális célú tüzifa, élelmiszer segítők.



Sajnos amíg a lakosság nagy része nem akar változtatni helyzetén, nem tud előre jutni a falu.

További kérdés, javaslat, észrevétel?

Tisztelt Megjelentek!

Köszönöm, hogy meghallgatták tájékoztatómat, köszönöm a kérdéseiket. Kérem támogassák a polgármester és a képviselő-testület munkáját, mert azért dolgozunk, hogy jó legyen Sárszentlőrincen élni.

Több bejelentés, kérdés, hozzászólás nem lévén az ülést Sátor Géza Zoltán polgármester 18<sup>30</sup> órakor bezárta.

Kmft.

  
**Sátor Géza Zoltán**  
polgármester



  
**dr. Orova Daniel**  
jegyző